

FICHE INFORMATIVE : BATIMENTS
DEMANDE DE LOCATION/MISE A DISPOSITION D'UN BIEN SPI

Bien concerné :

Référence du bien (cf offre) :

Date du début de location souhaitée :

Coordonnées de la société (conforme aux statuts)

Nom de la société + forme commerciale :

Représentée conformément aux statuts par :
(nom et fonction) :

Date de création de la société :/...../.....

Adresse du siège social :
.....

Numéro d'entreprise (BCE) :

Code NACE (principal) :

Votre entreprise est-elle une PME ? Oui Non

PME : entreprise qui occupe moins de 250 personnes et qui a un chiffre d'affaires annuel n'excédant pas 50 millions d'euros ou dont le total du bilan n'excède pas 43 millions d'euros.

Nationalité(s) de l'actionariat (en %) :

Adresse du siège d'exploitation actuel :
.....

Secteur d'activité :
.....

Description détaillée de l'activité :
.....

Nombre d'emploi (s) : Prévu
- A l'entrée : Après 3 ans :

Interlocuteur

Nom de la personne de contact :

Coordonnées de facturation :
(si celles-ci est différente de la personne de contact)

Téléphone :

GSM :

Fax :

Adresse e-mail :

Remarques :

J'accepte que mes coordonnées soient :

- communiquées à des tiers
- de recevoir des mailings de Spi

DATE :/...../.....

SIGNATURE

FICHE INFORMATIVE : BATIMENTS

DEMANDE DE LOCATION/MISE A DISPOSITION D'UN BIEN SPI

DOCUMENTS A JOINDRE: copie des derniers Statuts de la société reprenant le(s) nom(s) du représentant)

TRAITEMENT DES DONNÉES

A CARACTERE PERSONNEL – RGPD

La SPI s'engage à respecter les dispositions de la loi du 30 juillet 2018 relative à la protection des personnes physiques à l'égard des traitements de données à caractère personnel et, en particulier, du Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données (RGPD).

1. Nom et coordonnées du responsable de traitement

SPI SCRL

Adresse : Rue du Vertbois 11
4000 Liège

Pour nous contacter vous pouvez adresser vos demandes directement auprès du Délégué à la Protection des données personnelles à l'adresse email suivante ou auprès de l'adresse postale mentionnée ci-avant :

Email : dpo@Spi.be

Veuillez noter que cette adresse e-mail peut uniquement être utilisée à des fins de requêtes liées à la vie privée. Des informations à propos de la gestion de dossiers que vous avez auprès de la SPI ou, toute autre question qui n'est pas liée à la vie privée, ne recevra pas de réponse.

Pour toute demande, nous vous demanderons la preuve de votre identité, le cas échéant, par la communication d'une copie d'un document d'identité. Nous pouvons également demander toutes informations supplémentaires que nous jugerons nécessaires au sujet de votre demande. En cas d'accès aux informations que nous détenons vous concernant, nous ne vous facturerons pas cet accès à moins que votre demande ne soit « manifestement infondée ou excessive ». Dans ce cas, nous pourrions vous facturer des frais administratifs raisonnables dans la mesure autorisée par la loi.

2. Finalités du traitement et base légale

Dans le cadre de notre relation contractuelle ou pré-contractuelle, nous collectons les données à caractère personnel suivantes :

- Titre, prénom, nom de famille ;
- Données de télécommunications (numéro de téléphone fixe et / ou mobile, adresse e-mail) ;
- Si vous agissez en qualité de représentant d'une entreprise : votre position dans

l'entreprise et votre autorisation de représentation ;

- Les critères de recherche de votre terrain ou bâtiment.

La collecte des données à caractère personnel est effectuée aux fins suivantes:

- La réalisation d'une recherche de terrain/bâtiment conformément à votre demande.

Le traitement des données est effectué à votre demande et est nécessaire conformément à l'art. 6 par. 1 para (b) du RGPD aux fins susmentionnées pour la réalisation des services demandés et pour l'exécution mutuelle des obligations découlant d'un contrat entre nous ou pour des opérations pré-contractuelles préalables à l'achat d'un de nos terrains/bâtiments.

3. Délai de conservation

Les données personnelles que nous collectons seront conservées jusqu'à l'expiration d'un délai 6 ans après la fin du contrat de service et supprimées par la suite, sauf si nous sommes obligés, conformément à l'article 6 1. para (c) du RGPD, de conserver les données pendant une période plus longue en raison d'exigences de stockage ou de documentation pour lesquels vous avez consenti à un stockage plus long conformément à l'art. 6.1 para (a) du RGPD ou un stockage plus long pour exercer ou défendre des actions en justice à votre égard (art 6.1. para f)) ; dans ce cas, les données seront conservées au plus tard jusqu'à l'expiration du délai de prescription légal et supprimées par la suite.

4. Transfert de données à des tiers

Vos données à caractère personnel sont communiquées aux membres du personnel de la SPI qui sont amenés à traiter votre dossier. En principe, vos données à caractère personnel ne seront pas communiquées à des tiers. Toutefois, dans certains cas la communication à des tiers pourra se faire uniquement dans la mesure où cela est nécessaire pour la réalisation de nos services. Dans ce cas, certaines de vos données seront communiquées à des parties partenaires qui nous assistent dans la recherche de terrains ou de bâtiments. Les données transmises se limiteront toutefois aux critères de recherche de vos terrains ou bâtiments. Vos données pourront également être communiquées aux tiers suivants ; avocats, huissiers, comptables, en vue du traitement de votre dossier en cas de facturation ou de litige.

Vos données à caractère personnel ne seront pas transmises en dehors de l'UE. En cas de transfert de vos

FICHE INFORMATIVE : BATIMENTS

DEMANDE DE LOCATION/MISE A DISPOSITION D'UN BIEN SPI

données à des personnes situées hors de l'UE, une convention spécifique sera conclue avec le destinataire reprenant les clauses de la Commission Européenne destinées à assurer la confidentialité de vos données à caractère personnel.

5. Quels sont vos droits ?

Vous bénéficiez de droits par rapport au traitement de vos données personnelles. Si la **SPI** vous demande une autorisation explicite pour un traitement particulier de vos données, nous pouvez toujours par la suite, annuler votre consentement à tout moment.

Les principaux droits que vous avez sont les suivants :

- Droit de consultation de vos données personnelles
Vous pouvez consulter à tout moment vos données personnelles. Il suffit de prendre contact avec nous à l'adresse mentionnée ci-dessous (Responsable du traitement). On vous fournira alors un aperçu le plus complet possible de vos données.
- Droit de rectification de vos données
Il se peut que les données qui sont en notre possession ne soient plus à jour ou correctes. Vous pouvez à tout moment demander que ces données soient rectifiées ou complétées.
- Droit d'opposition, de suppression de vos données
S'il vous semble que vos données ne sont pas utilisées d'une manière appropriée, vous pouvez nous demander que vos données soient supprimées de nos registres ou encore en limiter l'usage.
- Vous avez également le droit de demander le transfert de vos données à vous-même ou à un tiers. La Loi sur la protection de la vie privée pose toutefois quelques limites à ce droit qui n'est donc pas applicable à toutes les données.
- Vous avez le droit de porter plainte contre toute violation de vos droits auprès de l'autorité de contrôle si vous estimez que la **SPI** n'a pas agi conformément à la législation applicable (contact de l'autorité de contrôle sous l'article 6).

Vous pouvez exercer vos droits, nous poser toute question ou commentaire à propos de la présente déclaration à l'adresse mentionnée sous l'article "Responsable du traitement". Nous ferons notre possible pour traiter votre demande dans les meilleurs délais, et dans tous les cas, sous un mois (sous réserve de prolongations autorisées par la loi).

Veuillez noter que nous ne serons pas en mesure d'accéder à votre demande d'opposition si :

- Nous pouvons démontrer que nous avons des motifs légitimes et impérieux de traiter vos

données qui prévalent sur vos intérêts ou une autre raison qui justifie le maintien du traitement de vos données personnelles (ex : obligation légale); ou

- Nous traitons vos données aux fins de la constatation, de l'exercice ou de la défense d'un droit en justice.

6. Autorité de Contrôle

L'autorité de contrôle est la Commission de la protection de la vie privée. Si vous estimez que vos droits ne sont pas respectés, vous pouvez porter plainte auprès de l'autorité de contrôle

Vous pouvez la contacter de la manière suivante :

- Par téléphone : (+32) (0)2 274 48 00
- E-mail : commission@privacycommission.be
- Formulaire de contact en ligne : <https://www.privacycommission.be/en/contact-form>.
- Par courrier : Commission de la protection de la vie privée, Rue de la Presse 35, 1000 Bruxelles/Brussels, Belgium
- Fax : (+32) (0)2 274 48 35

7. Mesures de sécurité

La **SPI** a mis en place de nombreuses mesures de sécurité techniques, physiques et organisationnelles afin d'assurer l'intégrité, la confidentialité et la disponibilité des données à caractère personnel traitées par la **SPI**.

La **SPI** a, en particulier, mis en place des techniques de sécurité afin de protéger les données personnelles stockées dans des serveurs informatiques contre les accès non autorisés, les usages inappropriés, les altérations, la destruction illégale ou accidentelle et la perte accidentelle.

La **SPI** s'est engagée dans un processus de suivi et d'amélioration continu de ses procédures de sécurité afin de tenir compte des nouvelles technologies ou des nouveaux risques.

La **SPI** a mis également en place des contrats et imposé des obligations spécifiques avec ses sous-traitants, partenaires ou son personnel afin que le traitement manuel et électronique de toute donnée personnelle soit traitée d'une manière confidentielle et dans des mesures de sécurité appropriées afin d'éviter toute mauvaise utilisation de ces données.

Si vous soupçonnez une utilisation abusive, une perte ou un accès non autorisé concernant vos informations personnelles, veuillez nous en informer immédiatement : dpo@Spi.be